

# Att tänka på

## Vi hjälps åt

Anledningen till att Helsingborgs stad har de här riktlinjerna är dels för framkomlighetens skull, dels för att staden ska upplevas som välvårdad och trygg.

Framkomligheten är viktig för att säkerställa service i form av renhållning och sophämtning, men även för att det ska kännas tryggt och säkert när vi tar oss fram på våra gator, cykel- och gångbanor.

## Vi tar hand om gatan

Stadsbyggnadsförvaltningen sköter om vägar, gator, torg och andra allmänna platser. Det är även vi som ansvarar för trottoarens beläggning av grus, plattor, asfalt och liknande.

## Du sköter om trottoaren

Det är du som fastighetsägare som ansvarar för den dagliga skötseln av gångbanan utanför din fastighet. I det här sammanhanget är en gångbana inte nödvändigtvis en trottoar, utan det utrymme som behövs för fotgängare.

Gångbanan utanför din fastighet ska vara ren och snygg och det ska finnas ett erforderligt utrymme för fotgängare att passera på.

Är gångbanan inte tydligt avskiljd, har du ansvar för ett område tre meter ut från fastigheten. Även fastighetens tillfart mellan körbana och fastighet är ditt ansvar.

Är hela utrymmet mellan två fastigheter gångytta, har du och den andra fastighetsägaren ansvar för halva ytan var. På vissa ställen finns cykelbana eller plantering mellan fastigheten och gångbanan. Det har ingen betydelse, gångbanan utanför är fortfarande ditt ansvar.

## Vill du veta mer?

På [helsingborg.se](http://helsingborg.se) hittar du uppdaterad och aktuell information.

Copyright © 2013 Helsingborgs stad · helsingborg.se



## Fastighetsägarens ansvar

För dig som äger fastighet  
i Helsingborgs stad

HELSINGBORGS STAD

SE-251 89 Helsingborg · Besöksadress: Stortorget 17  
Telefon 042-10 50 00 · [kontaktcenter@helsingborg.se](mailto:kontaktcenter@helsingborg.se)  
[helsingborg.se](http://helsingborg.se)



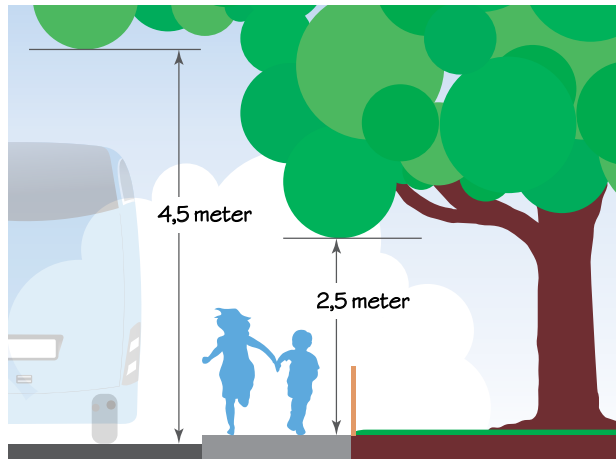
HELSINGBORG

HELSINGBORGS STAD  
[helsingborg.se](http://helsingborg.se)



HELSINGBORG

# Fastighetsägarens ansvar



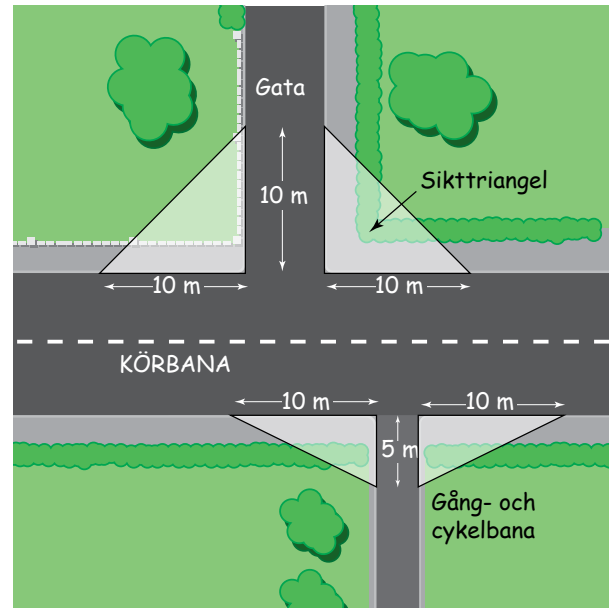
## Låt det grönska

**MEN INTE UTANFÖR DIN TOMT!**

### Under sommarhalvåret:

Tänk på att det är ditt ansvar som fastighetsägare att se till att inte sikten skymms för trafikanterna. Det får inte sticka ut växtlighet utanför din tomt.

- ▶ Om du har träd intill gångbanan måste du ta bort alla utstickande grenar upp till 2,5 meters höjd.
- ▶ Över gata (körbana) ska grenar tas bort upp till 4,5 meters höjd.
- ▶ Skyltar och belysning ska hållas fria från skymmande växtlighet.
- ▶ Du ska ta bort ogräs och skräp från gångbanan.
- ▶ Har du asfalterad eller plattbelagd gångbana ska du även sopa bort grus och sand.



### För dig som har hörntomt

Du som har hörntomt har ett särskilt ansvar för att dina buskar och träd inte skymmer sikten för bilister och andra trafikanter.

- ▶ Har du en hörntomt som gränsar ut mot körbana ska **sikttriangeln** gå tio meter in.
- ▶ Har du en hörntomt som gränsar mot en gång- och cykelbana ska **sikttriangeln** gå fem meter in.
- ▶ Buskar och häckar får vara högst 80 cm inom **sikttriangeln**.

### Under vinterhalvåret:

På vintern är det viktigt att du är uppmärksam på väderleken eftersom det är ditt ansvar som fastighetsägare att skotta undan snö och halkbekämpa på gångbanan utanför din tomt.

På gator och vägar som inte har trottoar eller markerad gångbana plogar vi som regel till tomtgränsen. Då ska du sanda utanför snövallarna så att det finns ett erforderligt utrymme utanför fastigheten för fotgängare.

- ▶ Det är ditt ansvar att avlägsna snö och is samt att sanda marken så att ingen halkar, antingen på gångbanan eller precis utanför snövallarna.
- ▶ Du måste se till att istappar och snö inte kan falla ner från din fastighet. Håll koll på taket för att förhindra olyckor.
- ▶ Om det finns en rännstensbrunn utanför din fastighet (exempelvis på en gångbana), ska du hålla den fri från is och snö.
- ▶ Om det är sådan extrem väderlek att våra plogbilar måste lägga upp snön på hela gångbanan, har du under den perioden ingen skyldighet att hålla den ren från snö.
- ▶ Tänk på miljön och undvik att använda salt.

**VAR UPPMÄRKSAM PÅ**  
snö och halka

#### GRATIS GRUS FÖR HALKBKÄMPNING

Under vintersäsong finns grus för avhämtning på Förmansgatan 2 – kostnadsfritt. Gruset ligger utanför grinden och kan därför hämtas dygnet runt.