

Datum och tid	2016-10-11, kl. 19:00-20:50
Plats	Hos Ulla Tilly-Mårtensson
Närvarande	Björn Leek, Berne König, Tora Persson, Eva Hultberg, Anna Elweröth, Ulla Tilly Mårtensson, Göran Sturesson
Frånvarande	Alla närvarande
Mötesordförande	Björn Leek
Mötessekreterare	Eva Hultberg
Möte nummer	6 - 2016

Punkt	Notering	Ansvarig	Klart den
1.	Mötet öppnades. Nya fastighetsägare: Förutom de fastigheter som noterats i föregående protokoll har nu Seskarögatan 13 och Degerögatan 12 blivit sålda. Inflyttning sker under oktober-december. Samtliga kommer att välkomnas efter inflyttning.	BL	Vid inflyttn.
2.	Ulla Tilly-Mårtensson utsågs att, tillsammans med ordföranden, justera protokollet.	UTM	Snarast
3.	Kvarstående punkter från föregående protokoll: pkt 6.2 (nyhetsbrevet), 6.4 (trädbestånd) och 6.5 (besiktning av arbetena på Veddögatan). Samtliga behandlas nedan. Inga övriga kvarstående punkter. Protokollet lades därefter till handlingarna.	BL	Klart
4.	Bevakningslistan har bifogats kallelsen till detta möte. Innehöll förslag till framtida åtgärder, som diskuterades och listan uppdateras.	BL	Nästa möte
5.	Inkomna brev och meddelanden: <ul style="list-style-type: none">- Meddelande från Öresundskraft om förlängning av elavtal. <i>Vi förlänger nuvarande avtal i befintligt skick.</i>- Mejlfrågan till Öresundskraft om dragning av fiberkabel i gemensamhetsanläggning. <i>Se pkt 6.7</i>- Mejl från medlemmar om val av fibermät. <i>Besvarade. Föreningen deltar inte i något beslut.</i>- Inbjudan till samfällighetsträff med Villaägarna. <i>Inget intresse just nu.</i>- Mejl från medlem om mopedtrafik på gångvägarna. <i>Besvarat.</i>	BL	Klart

Punkt	Notering	Ansvarig	Klart den
5. forts	<ul style="list-style-type: none"> - Mejl med frågor om föreningen från presumtiva medlemmar. <i>Besvarade.</i> - Mejl från medlem om självsvåldigt (?) utökade tomtytor. <i>Besvarat.</i> - Inkassobrev från Träffpunkten. <i>Utrett; dubbelfakturering.</i> - Inbjudan till Bostadsrättsmessa i Malmö. <i>Ej relevant - utan åtgärd.</i> - Kallelse till besiktning av NSVA:s arbeten på Veddögatan. <i>Se punkt 6.5.</i> 	BL	Klart
6.1	Ekonomi: Kvartalsrapport 3 (som bifogades kallelsen) visade ett bra ekonomiskt läge. Fullmakterna för Yngréns personal är fastställda och gäller banktransaktioner och skattedeclarationer. Ordföranden informeras vid varje transaktion eller uppdatering.	BL	Klart
6.2	Nytt nyhetsbrev diskuterades. Bestämde att utforma ett sådant för distribution i slutet av november.	BL	November
6.3	Avsnittet "Verksamhet" på hemsidan har justerats. Ett stort antal e-postadresser till medlemmarna är felaktiga och har rensats bort. Medlemmarna bör ännu en gång uppmanas att informera när e-postadress ändras.	BK BL	Omgående Nyhetsbrev
6.4	<p>Beslutade trädfällningar, inkl. stubbfräsning, har utförts. Kvar är att nyplantera ersättningsträd på två ställen (Tryggögatan och Rörögatan).</p> <p>Någon har otillåtet lagt jordrester i en trädssamling på södra området. Risk för att trädrötterna kvävs, så det beslutades att jordresterna skall tas bort.</p> <p>En sammanställning av områdets totala trädbestånd har förtjänstfullt upprättats av Anna E. Bilder med tillhörande text skall renskrivas och digitaliseras för arkivering till framtida behov.</p> <p>Beslut om att göra något åt planteringen bakom sydvästra garaget på Veddögatan hänskjuts till de boende där. Ekonomiska medel är reserverade.</p> <p>Beslutades att lägga in framfört förslag till utbyte av befintlig häck mellan Veddögatan 20-22 och parkeringen i Budget 2017.</p>	BL AE BL AE BL BL	Bev.listan Omg. Nyhetsbrev Omg. Bev.listan Bev.listan
6.5	Rörledningsarbetena på Veddögatan skall efterbesiktigas den 18 oktober. NSVA har utlovat ersättning till ny grävning mm, där bredbandkablar grävts av och skarvats, vid framtida ev. dragning av fiberledning till de drabbade fastigheterna. Ersättningen kommer att bokföras och "öronmärkas" i föreningens räkenskaper. Karta över plats för skarvningarna finns arkiverad i digital form och delades ut på mötet.	BL	18 okt.

Punkt	Notering	Ansvarig	Klart den
6.6	Avtalen om sommar-/vinterunderhållet gäller till april 2017. Ev. samtal om förlängning sker 3 mån. innan. Sandlådorna har inte skötts enligt avtal. Detta har framförts och blivit åtgärdat. Kostnaden för gräsklippningen under sommaren har rabatterats p.g.a. att inte alla ytor kunnat klippas på Veddögatan.	BL	Januari
6.7	Övriga frågor: <ul style="list-style-type: none"> I Öresundskrafts svar ang. dragnings av fiberkablar i gemensamhetsområdet föreslås bl.a. att teckna servitutsavtal. För detta krävs att styrelsen får bemyndigande av föreningsstämman. Beslutades att motion om detta skall utformas. Rabattavtal har tecknats med FärgHuset, Ängelholmsvägen 23 i Helsingborg. Det räcker att uppge medlemskap i Samfällighetsföreningen Rydebäck II Huvudskär. Betalning sker kontant. 	BL	Årsstämman
7.	Nästa möte bestämdes till tisdagen den 6 december, klockan 19:00, hos Eva Hultberg, Veddögatan 16.		
8.	Mötet avslutades. Tack till Ulla för goda pajer!		

Justeras:


 Ulla Tilly-Mårtensson


 Björn Leek, ordförande