

Protokoll

Föreningsstämma för 2016 i Samfällighetsföreningen Rydebäck II Huvudskär

Plats: Träffpunkten, Rydebäck

Tidpunkt: 21 mars 2017 kl. 19:00

0. Styrelsens ordförande, Björn Leek, hälsade alla välkomna och öppnade mötet. Stämman godkände dagordningen. Röstängden fastställdes till de fastigheter som representerades på mötet. Stämman bekräftade att mötet utlysts på ett korrekt sätt.
1. Björn Leek valdes till ordförande för stämman.
2. Eva Hultberg valdes till sekreterare för stämman.
3. Arne Nilsson och Ingvar Pettersson valdes till justeringsmän, tillika rösträknare.
4. Föreningens ordförande Björn Leek gjorde en genomgång av styrelsens verksamhetsberättelse samt balans- och resultaträkningen för 2016. Det påpekades att siffrorna för kassabehållningen borde vara högre än de förevisade, med tanke på avskrivningarna.

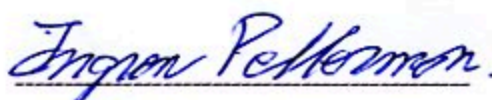
Staffan Persson presenterade revisorernas berättelse för 2016 som inte innehöll några anmärkningar.
5. Stämman biföll revisorernas förslag till ansvarsfrihet för styrelsen.
6. Inga motioner från medlemmar hade inkommit. Styrelsen föreslog gemensam vårstädning den 23 april. Förslaget bifölls. En motion hade inlämnats av styrelsen angående mandat att förhandla och eventuellt avtala (teckna servitutsavtal) med Öresundskraft om förläggning av fiberledningar inom gemensamhetsanläggningen. Efter omröstning, med 16 ja-röster från de närvarande 21 fastigheterna (inkl. 2 fullmakter), alltså med mer än 2/3 majoritet, beslutade stämman att ge styrelsen sådant mandat. (Deltagarna erhöll informationsblad över det nuvarande bredbandsnätet från ComHem och Öresundskrafts erbjudande.)
7. Björn Leek gick igenom beräkningsformeln för styrelsens och revisorernas arvoden och föreslagna ersättning, baserad på gällande inkomstbasbelopp samt arbetsinsats; samma ersättningsmodell som gällt tidigare. Stämman biföll styrelsens förslag till ersättning.
8. Björn Leek presenterade förslag till årsbudget. Med hänvisning till föreningens starka kassabehållning beslutades att sänka årsavgiften för 2017 till 1800 kr per fastighet. För Sophuset på Veddögatan blir delägarnas avgift för 2017 oförändrad, 1500 kr per fastighet. Årsbudget och debiteringslängd godkändes av stämman. Avgifterna skall vara betalda senast 30 april 2017.
9. Eva Hultberg, Berne König och Björn Leek omvaldes som styrelseledamöter på två år. Anna Elweroth och Göran Stuesson har pågående mandattid till nästa föreningsstämma. Tora Persson och Ulla Tilly Mårtensson omvaldes som styrelsesuppleanter på ett år.
10. Björn Leek omvaldes som styrelseordförande.

11. Olle Jönsson och Staffan Persson omvaldes som revisorer och Mathias Frisk omvaldes som revisorssuppleant.
12. Vid föregående års föreningsstämma beslutades att styrelsen själv, tills vidare, verkställer valberedningsarbetet gällande ledamöter, suppleanter, revisorer och revisorssuppleant samt även att styrelsen därmed friskrivs från jäv i denna fråga. Stämman fastslog att detta gäller även framledes.
13. Som "övrig fråga" framfördes farhåga att etableringen på Mångsårdsområdet kommer att beröra vår samfällighets verksamhet. Man konstaterade att de båda områdena kommer att särskiljas med en kommunal gång-/cykelväg med sträckning från Rydebäcks allé till befintlig gång-/cykelväg vid konstgräsplanen. Information finns på Helsingborgs Stads hemsida.
14. Protokollet hålls tillgängligt hos föreningens ordförande, Veddögatan 11, och på hemsidan. Går även att, på begäran, erhållas via föreningens mailadress (info@huvudskar.org).
15. Mötet avslutades.

Justeras:



Arne Nilsson



Ingvar Pettersson



Björn Leek, mötesordförande

Närvarande på stämman:

Fastighet	Namn	Fastighet	Namn
Veddögatan 11	Björn Leek	Veddögatan 16	Eva Hultberg
Veddögatan 22	Ombud för L-O Nilsson	Veddögatan 16	Bo Hultberg
Veddögatan 14	Tora Persson	Degerögatan 6	Anna Elweroth
Seskarögatan 1	Ulla Tilly Mårtensson	Bergögatan 12	Göran Sturesson
Styrsögatan 17	Berne König	Veddögatan 26	Ombud för Leif Olsson
Båtögatan 9	Karl Erik Henrikson	Båtögatan 12	Torsten Persson
Veddögatan 36	Arne Nilsson	Bergögatan 2	Ingvar Pettersson
Rörögatan 8	Niels Bjerring	Styrsögatan 4	Rami Jeizawi
Tryggögatan 22	Per Thomsen	Tryggögatan 12	Anna Davidsson
Seskarögatan 9	Åke Svensson	Styrsögatan 5	Josefin Boyde
Seskarögatan 6	Björn Kleborn	Rörögatan 7	Staffan Persson